

taxo
Valoración

Valoramos
todo
lo que puedas
imaginar



CONTRACT

REGISTRATION OF THIS CONTRACT

NO: _____
ADDRESS: _____
PHONE: _____
DATE: _____

For contracts \$10,000 and above,
signature required.

By: _____
Name: _____
Title: Authorized Purchasing Service
Date: _____

ALL SERVICES RENDERED UNDER THIS CONTRACT HAVE BEEN OBTAINED THROUGH THE COMPANY'S PURCHASING SERVICES AND SHALL BE CONSIDERED VOLUNTEER.

The consideration for all services (and goods if any) provided by the Contractor shall be paid by the Company as follows:

- 1. Total obligation.** The Contractor's total obligation to Contractor under this Agreement shall not exceed \$ _____.

2. Reimbursement of expenses. Reimbursable expenses must be itemized and accompanied by receipts. Reimbursable expenses include travel, lodging, meals, and other expenses incurred in the performance of the contract. Reimbursement shall be made within 30 days of submission of a request for reimbursement. Contractor shall submit a request for reimbursement within 90 days of the date of the expense. The terms and conditions of reimbursement are set forth in Exhibit A (Terms of Payment), or as may otherwise be provided in Exhibit A. (Terms of Payment).

The terms and conditions contained in Exhibit A shall apply to this Agreement. Any handwritten changes to the Agreement shall be void unless approved by both parties. If the Contractor is not in compliance with the following terms and conditions, the Company shall reserve the right to terminate the Agreement.



ÍNDICE

SOBRE NOSOTROS

CALIDAD E INNOVACIÓN

TAXO GROUP

NUESTROS SERVICIOS

TAXO EN CIFRAS

NUESTROS VALORES

EL ORIGEN

Un grupo de investigadores vinculados a la Universidad Politécnica de Valencia en colaboración con TINSA, compañía referente en el mercado de las tasaciones inmobiliarias, fundaron Taxo en 1998. Actualmente, Taxo forma parte del grupo Cinven, una de las principales compañías de inversión a nivel internacional.

Con el paso del tiempo, Taxo ha ido creciendo y aumentado su cuota de mercado, configurándose en los últimos tiempos como una consultora de reconocido prestigio en el ámbito nacional e internacional.

Cinven

tinsa





TAXO, EMPRESA LÍDER

en valoraciones de activos singulares

Taxo es una compañía especializada en la valoración de todo tipo de activos, tanto tangibles como intangibles, líder en la elaboración de informes periciales judiciales en España y en la valoración de activos como embarcaciones, aeronaves, inmuebles singulares o equipamiento.

Taxo realiza más de 30.000 informes al año posibilitando la valoración técnica y económica de empresas, marcas, patentes, riesgos y daños, arte y medios de transporte, además de una amplia lista de bienes y derechos. Igualmente, Taxo ostenta una larga experiencia en el inventariado de cualquier tipo de equipamiento, mobiliario y grandes patrimonios, procedentes tanto de instituciones públicas como de corporaciones privadas.

CALIDAD E INNOVACIÓN

las señas de identidad de Taxo

El compromiso de Taxo con la elaboración de informes de alta calidad se refleja en las múltiples certificaciones obtenidas, las cuales avalan el saber hacer de la empresa. Taxo pertenece a la Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) y a la AEV (Asociación Española de Análisis de Valor). Además, cumple con la normativa internacional TEGoVA y está acreditada por AENOR (Asociación Española de Normalización y Certificación) que certifica el cumplimiento de la Norma ISO 9001.

Desde sus inicios, Taxo ha apostado por la investigación, la formación continua de sus empleados y la colaboración con otras empresas e instituciones. Su vocación innovadora le ha permitido desarrollar con éxito nuevas metodologías y herramientas dentro del campo de la valoración y la peritación.





TAXO Group

EL VALOR DEL CAPITAL HUMANO

Taxo cuenta con una red propia de más de 200 profesionales, los cuales se articulan en equipos de trabajo multidisciplinares, que poseen un amplio conocimiento en el sector en el que cada uno de los mismos está especializado. Además, la estructura del Grupo Tinsa permite a Taxo prestar servicio en todo el mundo de forma rápida y competitiva.

En los últimos años Taxo ha optado por una estrategia de expansión como respuesta a la demanda creciente de soluciones globales e integrales en servicios de valoración y peritación. Taxo está implementando un proceso de apertura a nuevos mercados, creando lazos con un gran número de empresas en todo el mundo.



A person in a dark blue suit is shown from the chest down, with their hands held out in a gesture of offering or presenting. In the center of their hands, there is a cluster of approximately 15 white icons, each representing a person's head and shoulders. The background is a solid dark blue color.

“

Más de 200 profesionales
en equipos de trabajo
multidisciplinares líderes en
innovación y nuevas
tecnologías.

“

Nuestros SERVICIOS



Taxo valora cualquier activo, tanto tangible como intangible.

Activos INTANGIBLES

Marcas, patentes y otros intangibles



La valoración de los activos intangibles integrados en el entorno empresarial permite cuantificar económicamente el impacto de la creación, transferencia y destrucción de valor dentro de la misma.

Taxo es experta en la valoración de franquicias, pymes, marcas, patentes, ideas de negocio, StartUps y Holdings.

Los informes de valoración de empresas son una herramienta imprescindible para el asesoramiento en una compraventa, en procesos de incorporación y salida de socios o como garantía hipotecaria.


MOBILIARIO Y MAQUINARIA



El equipo de especialistas de Taxo calcula el valor de cualquier activo propiedad de una empresa o persona física: mobiliario, maquinaria, instrumentos especializados, etc. para disponer de una imagen patrimonial objetiva y fiel.

Equipamiento y grandes instalaciones

Taxo es una empresa referente en la valoración de maquinaria industrial, tanto de elementos individuales como de instalaciones productivas completas. También se han realizado trabajos en el campo del sector energético, siendo especialistas en la valoración de estaciones solares fotovoltaicas y de infraestructuras de la industria extractiva, tanto petrolíferas como de la minería.



Taxo realiza informes de valoración para empresas, inversores y administraciones que, en ocasiones, precisan de los mismos como apoyo en la compraventa de un activo o de la empresa, para garantizar créditos hipotecarios o préstamos, regularizar el patrimonio empresarial o como garantía para el aplazamiento de deuda con la administración pública.

MEDIOS DE TRANSPORTE




Taxo valora todo tipo de medios de transporte terrestres, marítimos y aéreos. Para ello dispone de departamentos especializados, formados por ingenieros aeronáuticos, navales, agrónomos e industriales.

Embarcaciones y aeronaves

Taxo dispone de una gran experiencia en la valoración de todo tipo de embarcaciones, tanto de recreo como de uso industrial o comercial: buques moto-pesqueros, petroleros, cementeros, portacontenedores, oceanográficos, frigoríficos, cargueros, ferris o remolcadores, y cruceros. Nuestra eficacia y fiabilidad nos ha convertido en referentes en el mercado de la valoración naval.

Taxo también posee un reconocido prestigio en la valoración de aeronaves gracias al profundo conocimiento del sector a nivel internacional, un factor clave para estimar adecuadamente la depreciación y el valor actual de este tipo de bienes.



Los informes de valoración de estos activos se utilizan para diferentes fines, en especial para negociaciones en compraventas, repartos de bienes, la realización y actualización de inventarios o como garantía ante la concesión de un crédito.

ARTE




Las obras de arte, además de su importancia estética, poseen un valor económico derivado de su carácter único y exclusivo. Estas valoraciones son especialmente complejas ya que hay que considerar tanto las características del artista y la singularidad de la obra, como la calidad técnica de la producción.

Taxo cuenta con técnicos altamente cualificados en la valoración de cualquier manifestación artística: pintura, escultura, acuarela, dibujo, fotografía, obra gráfica, reliquias, antigüedades, etc.

Grandes patrimonios y colecciones

La diversidad de campos de actuación en el ámbito de la valoración, y especialmente en el mundo del arte, capacita a Taxo para valorar colecciones de arte y grandes patrimonios, compuestos por piezas diversas o de origen dispar.



The background is a vibrant, abstract composition of colorful splatters and a dark silhouette of a tree on the right side. The splatters are in various colors including purple, pink, red, orange, yellow, and green, scattered across a white background. The tree silhouette is dark and stands on the right edge, with its branches extending upwards and outwards, some ending in green splatters.


Los informes de valoración de elementos artísticos son de utilidad, entre otros casos, a la hora de asegurar las piezas, en reclamación de daños, estafas o robos, en repartos de bienes en herencias y separaciones, como asesoramiento en compraventas o para disponer de un inventario patrimonial actualizado.

INVERSIONES INMOBILIARIAS



Asimismo, Taxo es la empresa líder en tasación de inmuebles singulares como templos, castillos, monasterios, casas señoriales o yacimientos arqueológicos.

Esta especialidad le ha permitido desarrollar una metodología propia de valoración de bienes inmuebles singulares que parte del análisis de la ubicación, el mercado y las características intrínsecas del activo a valorar. Este *know-how* también se aplica a la valoración de complejos inmobiliarios como rascacielos, edificios de oficinas, centros comerciales, urbanizaciones residenciales, instalaciones deportivas, etc.



La actualización del valor de los activos inmobiliarios resulta crucial para una eficiente gestión patrimonial, ya que permite conocer la evolución de los valores de una cartera inmobiliaria y controlar el riesgo de las inversiones. También resulta de especial utilidad como referencia para negociar ante una posible compraventa.

Peritaciones JUDICIALES



Taxo destaca en la realización de informes periciales judiciales en España, tanto para corporaciones privadas como para instituciones públicas.

Taxo se convierte, de este modo, en un aliado capaz de aportar información de valor añadido en el marco de cualquier relación jurídica, tanto judicial como extrajudicialmente.

En definitiva, los profesionales de Taxo generan argumentos y herramientas estratégicas para los profesionales del mundo del Derecho, con independencia de la rama o especialidad a la que se orienten.

CIVIL
MERCANTIL
ADMINISTRATIVO
URBANÍSTICO
TRIBUTARIO
LABORAL
PENAL



“

Los informes de valoración y peritaciones, realizados con rigor, pueden convertirse en la prueba principal de un juicio o aportar un convincente argumento en cualquier negociación.

“



Taxo EN CIFRAS

El mejor reflejo del éxito de Taxo es el crecimiento sostenido que muestran todos los indicadores económicos de la compañía. El modelo de negocio, basado en garantizar la calidad de todos los informes y en prestar un servicio integral, se ha traducido en un incremento del 42,75% en la cifra de negocios y del 56% en el número de informes realizados en los últimos 5 años (periodo 2010-2014).

Año a año se han ido cumpliendo objetivos gracias al esfuerzo y las sinergias creadas por todos los departamentos de la empresa. El actual plan estratégico y de expansión de Taxo asegura la creación de valor sostenible en el tiempo.

En continuo
crecimiento en los
últimos 5 años con
un aumento de

>40%
en la cifra de
negocios

2010-2014
incremento
>55%
en el número de
informes

Más de
32.500
informes
en 2014

Nuestros VALORES

Personalización en la ejecución de los trabajos

Rapidez en los tiempos de trabajo

Alta cualificación de los técnicos

Informes multidisciplinarios

Minería de datos

Know-how

Adaptabilidad

Servicio Ad-hoc

Perfil de colaborador outsourcing

Versatilidad

I+D+i

Valoramos todo lo que puedas imaginar



Edificio Europa. Avda. Aragón, 30, 13-F · 46021 Valencia
Tel. +34 963 258 040 · + 34 963 258 041 · Fax + 34 902 947 068
taxo@taxo.es · www.taxo.es